

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Николая Сотникова улица, д.9/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Николая Сотникова улица, д.9/1

 Студенческая

3 950 000 Р

98 015Р за м²



40.30 м²

Общая

16.60 м²

Жилая

10.90 м²

Кухня

13 из 18

Этаж

1 комн. квартира по ул. Николая Сотникова. Общей площадью: 40.30 кв.м. В продаже видовая квартира - 1к улучшенной планировки! Расположена в центре современного, нового жил. массива - все в шаговой доступности: детский сад, школа, магазины, остановка общественного транспорта. В квартире выполнен ремонт из качественных материалов: хороший ламинат, натяжные потолки. С квартирой передается вся мебель и техника - заезжай и живи! Просторный балкон с выходом из кухни и спальни (не входит в общую площадь), большая прихожая с местом под гардеробную комнату. Раздельный сан. узел, вместительная кухня. Вид на лесопарк им. Синягина - очень красиво! Дом ухоженный, одноподъездный. 2 лифта (один грузовой) Подходит под все виды расчета. Без занижений, обременений, 1 взрослый собственник! Пишите, звоните, покажем в удобное для вас время! Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 4 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054198049

 0 с 24.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Алексей Евгеньевич](#)

Телефон: [+79607888087](tel:+79607888087)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	13	Этажей всего	18
До метро	76 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	16.60 кв. м	Площадь кухни	10.90 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

