

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на Ленинский район

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ленинский район

 Студенческая

6 900 000 Р

130 189Р за м²



53.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 11

Этаж

Продается светлая, уютная квартира с тихим двором, чистым светлым подъездом. Две лоджии (остеклены). Квартира расположена на две стороны дома, кухня и спальная комнаты на запад, вторая (большая коната) на восток. Квартира без долгов, обременений, ограничений, зарегистрированных лиц. Покупка была проведена за собственные денежные средства более пяти лет назад. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. При продаже в квартире остается все, что на фото квартиры: кухонный гарнитур, кухонный стол холодильник, электрическая плита, стиральная машина - автомат, стенка, шкаф, диван, прихожая. Двор озеленен, прекрасные детские и спортивные площадки в пешей доступности. Парковка наземная, есть подземная рядом с домом. Соседи хорошие, спокойные, один тамбур на 2 квартиры. Квартира расположена в 9 минутах, прогулочным шагом, от станции метро Студенческая. Удобная транспортная развязка. Вся инфраструктура в пешей доступности: - высшие учебные заведения, в том числе НГТУ (НЭТИ), колледжи, средние школы, детские сады, медицинские центры, супермаркеты, торговые центры, банки, кинотеатры, кафе, спортивные секции, бассейн, стадион Сибирь-Арена , горнолыжный спуск.

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138905132](tel:+79138905132)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	11
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



