

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Солидарности, 85

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Солидарности, 85

 Заельцовская

3 200 000 Р

106 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 30,2 кв. м. Жилая площадь составляет 15,6 кв. м, кухня — 5,9 кв. м, что оптимально для комфортного проживания одного человека или пары. В квартире выполнен свежий косметический ремонт. Можно заселяться сразу после покупки. Окна выходят на улицу, наполняя пространство естественным светом в течение дня. Санузел отдельный, что повышает удобство пользования. Территория благоустроена, есть наземная парковка для жильцов. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся продуктовые магазины, аптеки, кафе и другие объекты первой необходимости. Для семей с детьми рядом расположены детский сад и школа. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Квартира продается без обременений и с чистой юридической историей, что ускоряет процесс сделки. Возможна покупка с использованием ипотечных программ. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — стабильный спрос на аренду в этом районе обеспечит высокую ликвидность. Для осмотра доступен в любое удобное время, детали уточняйте по телефону. Код пользователя: 181002  
Номер в базе: 9130636

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Лукина Ольга Валерьевна](#)

Телефон: [+79884907470](tel:+79884907470)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

