

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Сухарная улица, 78

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сухарная улица, 78

 Площадь Гарина-Михайловского

7 200 000 Р

114 286Р за м²



63.00 м²

Общая

38.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Код объекта: 1691592. Уважаемый покупатель, вашему вниманию уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска: трёхкомнатная квартира на Сухарной улице, 78 — идеальное сочетание комфорта и доступности! Квартира расположена на 4 этаже десятиэтажного панельного дома 1996 года постройки. Общая площадь — 63,3 кв. м, из которых 38,8 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Планировка включает три изолированные комнаты (10,2 + 11,5 + 17,1 кв. м), кухню площадью 8,7 кв. м и один отдельный санузел. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Наземная парковка с огороженной территорией обеспечивает удобство и безопасность вашего автомобиля. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Дополнительная информация по телефону или в чате. Просмотры по предварительной договоренности. Помощь в получении кредитного решения, в том числе при нюансах в кредитной истории. Юридическое сопровождение сделки по любому объекту, со знаком качества! Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью федерального агентства.

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.80 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

