

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Сибиряков-Гвардейцев, 44/7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, 44/7

 [Площадь Маркса](#)

7 500 000 Р

133 929Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

В продаже 3-комнатная квартира-студия. Кухня-гостиная, детская, спальня, большой балкон на две комнаты с панорамным остеклением. Квартира очень светлая и теплая. Все окна выходят на солнечную сторону в первой половине дня. В квартире выполнен хороший ремонт: в коридоре и сан.узле на полу плитка, во всех остальных комнатах - ламинат. Остается полностью кухонный гарнитур с техникой. В спальне остается кровать и большой шкаф для одежды. В маленькой комнате останется встроенный шкаф. В коридоре встроенный шкаф-купе. Квартира без обременений, чистая продажа, без занижения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 180672 Номер в базе: 8970186

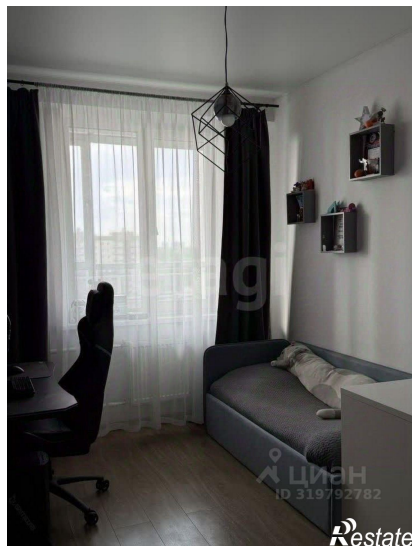
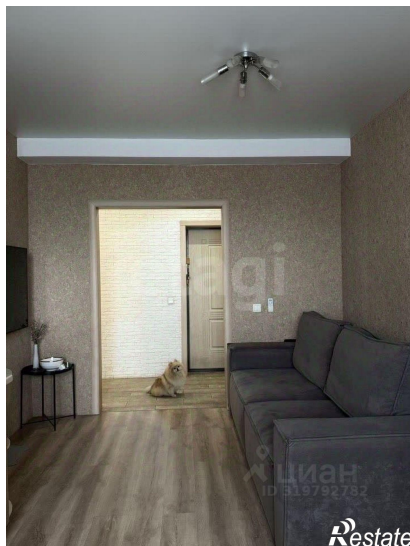
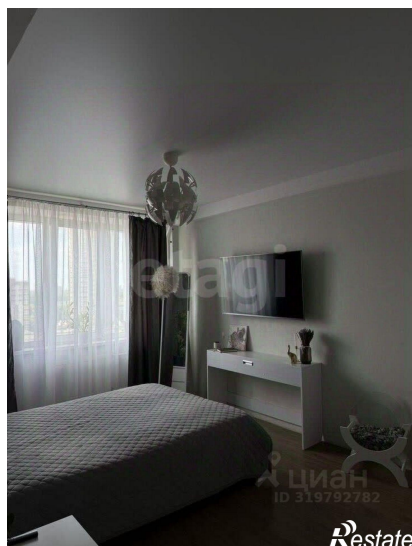
 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

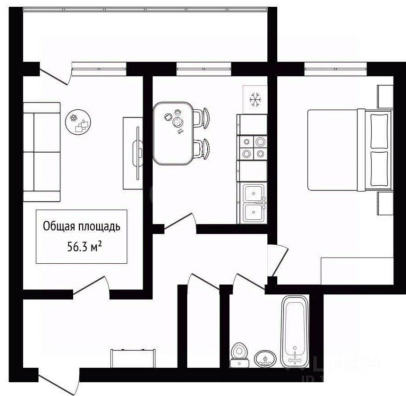
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139837878](#)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 13          | Этажей всего | 17        |
| Площадь кухни     | 17.00 кв. м |              |           |





Real Estate