

Купить квартиру за 10 250 000 рублей на Горский мкр, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Горский мкр, 8

 Студенческая

10 250 000 Р

146 429Р за м²



70.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

12 из 18

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира-студия с панорамными видами на Октябрьский мост, Ледовую арену Сибирь и правый берег. Объект расположен в Ленинском районе, микрорайон Горский, 8, в 18-этажном монолитно-кирпичном доме 2008 года постройки. Квартира находится на 12 этаже, что обеспечивает прекрасный обзор без потери приватности. Общая площадь 70 м² включает 36 м² жилого пространства, 20 м² кухни и дополнительную гардеробную. Планировка с двумя смежными комнатами позволяет гибко зонировать пространство под современные форматы проживания — от классического размещения семьи до организации кабинета или гостевой зоны. Высота потолков 2,7 м в сочетании с панорамными окнами на солнечную сторону создает ощущение простора и наполняет помещения естественным светом. Раздельный санузел и современный ремонт с продуманными системами хранения (встроенная кухня, гардеробная) обеспечивают комфорт для жизни. Лоджия расширяет полезную площадь и может использоваться как зона отдыха. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, службой консьержа, а закрытая территория с детской площадкой и парковкой во дворе гарантирует безопасность и тишину — жилой комплекс удален от оживленных магистралей. Транспортная доступность — ключевое преимущество локации: станция метро Студенческая находится ...

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137126269](tel:+79137126269)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	18
Площадь кухни	10.00 кв. м		

