

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Демьяна Бедного улица, д.58

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Демьяна Бедного улица, д.58

 Маршала Покрышкина

11 500 000 Р

179 407Р за м²



64.10 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

3 комн. квартира по ул. Демьяна Бедного. Общей площадью: 64.10 кв.м. Продам полногабаритную квартиру (64,1 м.кв. , высота потолка 2,9 метра) в центре Новосибирска. В квартире и доме сделан полный капитальный ремонт: В доме: 1) Полностью поменяли и перекрыли крышу. 2) Полностью отремонтировали подвал, и коммуникации в подвале (трубы, стояки, систему отопления) . 3 Полностью отремонтировали фасад здания. В квартире: 1) Полностью поменян пол и усилены лаги. 2) Новая плита перекрытия в санузле, усиленная железным каркасом для джакузи. 3) Установлены системы УЗО современные (предохранитель от протечек и замыканий) . 4) Поменяна проводка по ГОСТу (негорючие) . 5) Входная дверь на заказ фирмы Торекс. 6) Джакузи выполнена под заказ. Подъезд малонаселенный в нем всего восемь квартир. В квартире 8 окон, что большая редкость. Остается почти вся мебель. Фасад дома недавно отремонтирован. Вокруг много зелени. В округе очень много разных бесплатных секций и кружков, лучшие узкие, медицинские, детские специалисты. Звоните прямо сейчас, записывайтесь на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 12 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 9 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку ...

 0 с 23.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: Евгений Иванович

Телефон: +79607931239

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
До метро	5 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор



