

Купить квартиру за 4 560 000 рублей на улица Челюскинцев, 40

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Челюскинцев, 40

 Красный проспект

4 560 000 Р

106 047Р за м²



43.00 м²

Общая

27.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся ИЗОЛИРОВАННАЯ, светлая двухкомнатная квартира в самом удачном месте центра Новосибирска. Легко создать уютное пространство как для проживания, так и для аренды. Ремонт нужен, можно частичный. Кафель на кухне в прекрасном состоянии, в санузлах требует улучшения. Удобный первый этаж не требует усилий для подъема, под окнами огорожен палисадник с ухоженным садом Метро - 5 мин, остановка в 2 мин, поликлиники, стоматология, магазины - от 2- 10 мин. Главная транспортная развязка города - Авто -и Главный ЖД ВОКЗАЛ с пригородными поездами в 10 мин пешком. Там же автобус до аэропорта Толмачево . Рассмотрим вариант обмена на дом в прилегающих районах или 1к. квартиру. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 12 детских садов, 18 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 лицея, 1 колледж, 1 техникум, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054164077. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137317871](tel:+79137317871)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.70 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

