

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на улица Бориса Богаткова, 260/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Бориса Богаткова, 260/1

 Золотая Нива

7 350 000 Р

216 176Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 25

Этаж

В чистой продаже 1к квартира 500м до метро золотая нива общая площадь (без учета площади лоджии) 34,8 м2. + подсобное помещение 1,4 м2. в цене сделан хороший ремонт, вся мебель и техника остаются покупателю (кухонный гарнитур ,стол, стулья, холодильник lg, варочная поверхность, духовой шкаф, стиральная машинка lg, диван, шкаф-купе, телевизор, стенка, вытяжка и др.) заходи - и живи. потолки натяжные, на полу в кухне и коридоре керамогранит, комната ламинат , стены декоративная штукатурка, обои, лоджия застеклена. дом стоит на второй линии бориса богаткова, шикарный вид из окон . документы в порядке, в квартире никто не прописан и не проживает. более 5-ти лет в собственности. обременений нет. в шаговой доступности станция метро золотая нива (500 метров), торговые центры, - лицей 113, мбоу (381 м.) - спасатель, мбоу средняя общеобразовательная школа 7 с кадетскими классами (84 м.) - master fit, спортивно-оздоровительный центр (442 м.) территория дома огорожена - шлагбаум, консьерж, охрана, подземная парковка, 2 скоростных лифта, большая детская площадка. чистая продажа. с радостью покажем в любое время! звоните и записывайтесь! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 12 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134731514](tel:+79134731514)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 10          | Этажей всего  | 25         |
| Площадь жилая     | 18.10 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

