

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Комбинатский переулок, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Комбинатский переулок, 4

 Берёзовая роща

6 700 000 Р

171 795Р за м²



39.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

15 из 27

Этаж

Отличная однокомнатная квартира в новом доме Рубин ! Без обременения, средства МСК не использовались! Жилой комплекс расположен вдали от шумных магистралей и в окружении объектов социальной инфраструктуры. В шаговой доступности 5 школ, гимназия, лицей, 6 детских садов, центры дополнительного образования и развития, 4 бизнес-центра. Пешком 2 минуты до МФЦ и администрации Дзержинского района, 15 минут до ТРЦ Сибирский Молл , Роща и Солнечный . Рядом с домом: Пятерочка , Ярче! , Мария-ра , Магнит . От ЖК всего 15 минут пешком до метро Березовая роща , 10 минут на автомобиле до центра города. Функционируют 12 маршрутов общественного транспорта. Видеонаблюдение в подъездах, лифтах и на придомовой территории 24/7. Круглосуточная охрана на въезде исключает доступ посторонних. Озеленение и сквер во дворе создают дополнительный уют. Детям скучать не придется 3 игровых зоны возле дома для ребят разных возрастов. Просторная спортивная площадка придется по душе любителям активных видов спорта: футбола, тенниса, скалодрома и воркаута. Для отдыха жителей во дворе предусмотрена крытая зона с лавочками и столами. За основу организации пространства взят принцип безбарьерной среды. Витражное остекление, стильная дизайнерская отделка, подсветка и уютная зона ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134724686](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	27
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



