

Купить квартиру за 5 995 000 рублей на Депутатская улица, 58

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Депутатская улица, 58

 [Площадь Ленина](#)

5 995 000 Р

187 344Р за м²



32.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

В 2025 году проведён капитальный ремонт, новая проводка, новые трубы, сантехника, батареи, выравнен пол , натяжной потолок, межкомнатные и входная дверь, проведен кабель для сигнализации/камеры. Теплая , светлая квартира , высокий 1 этаж. Окна выходят во двор. Всё лучшее рядом - метро Площадь Ленина, Оперный театр, Глобус, ТЦ Аура, Галерея, Хореографическое училище, Музыкальный колледж, Художественная школа, во дворе детский сад. Рядом гимназия 1 - лучшая в городе! Общая площадь по БТИ : 31.8 кв.м. Комнаты: 8,8 кв.м. + 11.9 кв.м. Кухня расположена в коридоре - 5 кв.м. Коридор - 2 кв.м. Ванная - 4.2 кв.м. Все документы готовы к сделке, 1 взрослый собственник, покупали за наличные, мат.кап не использовался. Никто не прописан, после кап.ремонта никто не жил. маско-8819373

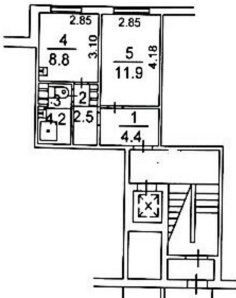
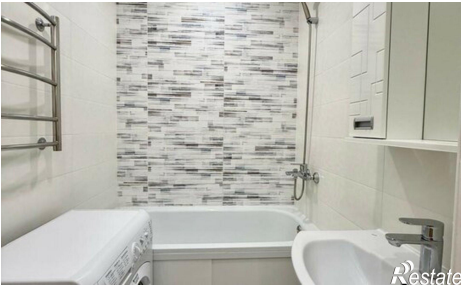
 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Лиана Витальевна](#)

Телефон: [+79130171230](tel:+79130171230)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	5.00 кв. м



№ п.п.	«Участок права: для граждан - физлица, при- частности, публичные договоры для юридических лиц - по Уставу»	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литры)
1			
2			
3			
4			

II. Экспликация к поэтажному плану здания													
Этажи и планы				Назначение частей помещений		Функция подэтажа		Итого		Итого		Итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	коридор				4.4		4.4				
2	2	2	коридор				2.5		2.5				
3	3	3	коридор				4.2		4.2				
4	4	4	кухня				8.8		8.8				
5	5	5	ванная				...		...				

