

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-shevchenko-15-18232348901/>



Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Шевченко, 15

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Шевченко, 15

 Октябрьская

7 500 000 Р

210 674Р за м²

35.60 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

2 из 17

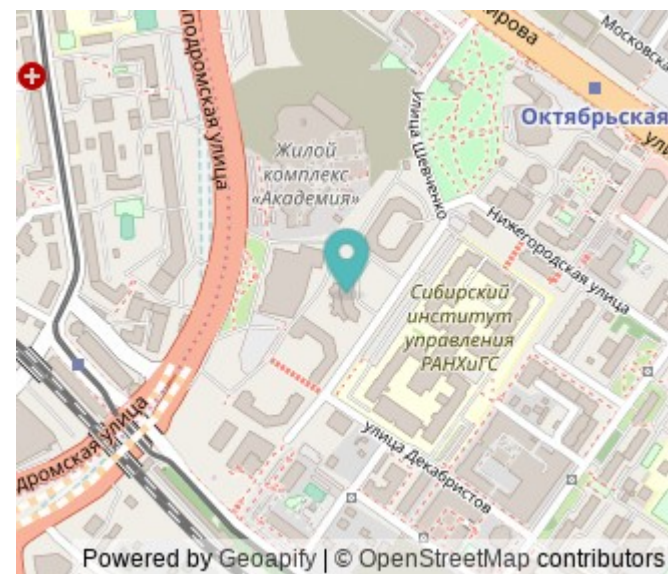
Этаж

Арт. 111183301 В продаже очень просторная - 36 кв. м.. квартира-студия! Светлая, комфортабельная с качественным ремонтом и всем оснащением! Застекленная и утепленная лоджия присоединена к квартире и облагорожена под пространство для отдыха с камином (электрическим)! Санузел совмещенный, очень просторный, с угловой ванной! В квартире остается кухонный гарнитур и необходимая техника. Все в отличном состоянии, хорошего качества! В прихожей просторная оборудованная гардеробная. Квартира расположена в уникальном месте! Новый центр города, но удален от шумной магистрали. В нескольких минутах неспешного шага метро, крупный транспортный узел, но в то же время очень тихо и зелено! Рядом все блага мегаполиса - магазины (один из лучших супермаркетов города Бахетле), парк, банки, детские учреждения, медицинские центры, спортивные клубы. Дом с закрытой территорией, круглосуточной реальной охраной, благоустроенным двором и ландшафтным дизайном! Объект идеален не только для жизни, но и как вложение для арендного бизнеса в связи с тем, что расположен напротив крупнейшего ВУЗа города - РАНХиГС. Документы на объект проверены, готовы к продаже. Обременений, долей несовершеннолетних нет. Чистая продажа. За покупку данного объекта покупатель платит комиссию согласно прайса агентства. Обращаем ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [ВМЕСТЕ](#)

Телефон: [+79039034813](tel:+79039034813)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	17
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м		

