

Купить квартиру за 14 140 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 93

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 93

 Гагаринская

14 140 000 Р

103 971Р за м<sup>2</sup>



136.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 16

Этаж

Двухкомнатная квартира от застройщика с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 3 этаже. Общая площадь: 135.6 кв.м., жилая: 26.3 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 12.7 кв.м. Угловая квартира, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха, где вы на свой вкус можете создать атмосферу комфорта и уюта. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 4. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 16 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 2 грузовых лифта. На сегодняшний день строительство завершено, дом сдан в 3 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Двухкомнатная квартира в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: предчистовая отделка, терраса. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП2-4-004. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263892](tel:+79628263892)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м

**МЫЛЗАВОД**



10 мин до метро  
Сибирская

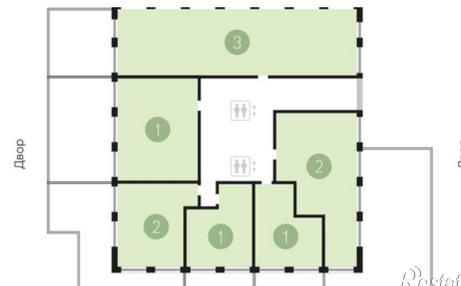
Развитая  
инфраструктура

Дизайнерский  
паркинг  
и подъезды

 БРУСНИКА



Restate



Restate

