

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на ул Новогодняя, 4/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Новогодняя, 4/1

 [Площадь Маркса](#)

4 750 000 Р

153 226Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается великолепная светлая квартира, расположенная в самом сердце города, напротив торгового центра Сан Сити . Это идеальное место для комфортной жизни и активного отдыха! В шаговой доступности находятся кинотеатр, магазины и современный спортзал, что делает вашу жизнь максимально удобной и насыщенной. Транспортная доступность на высшем уровне: рядом станция метро и остановки общественного транспорта, что позволит вам быстро добраться в любую точку города. В окрестностях расположены школы и детские сады как частного, так и муниципального типа, что особенно удобно для семей с детьми. А для студентов это просто находка — университеты находятся в пределах пешей досягаемости! Квартира отличается уютной атмосферой и продуманным дизайном. В ней установлена вся необходимая техника от известного бренда Горение , что гарантирует качество и долговечность. Кондиционер обеспечит комфорт в жаркие дни, а пластиковые окна создадут тишину и уют. Встроенный шкаф и итальянские двери добавляют элегантности и стиля. В изолированной кухне имеется холодильник, а это значит, что готовить с удовольствием и хранить продукты не составит для вас много хлопот. Эта квартира — ваш шанс стать обладателем идеального жилья, где каждый день будет приносить радость и комфорт. Не упустите вашу возможность) ...

 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830318315](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Restate