

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Гоголя, 229

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гоголя, 229

 Берёзовая роща

3 500 000 Р

112 903Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Гоголя. Общей площадью: 31.10 кв.м. Теплая квартира в кирпичном доме с окнами во двор. Дом находится на третьей линии от шумной дороги, но недалеко от остановки транспорта и многочисленных магазинов, двор тихий и много зеленых насаждений. Квартира требует ремонта, но жилая, балкона нет, окна деревянные с широкими подоконниками, но есть кладовочки в комнате и на кухне. Последние несколько лет в квартире проживают аккуратные квартиранты. Один собственник, документы готовы к быстрому выходу на сделку. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054197954.

 0 с 20.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Татьяна Арнольдовна](#)

Телефон: [+79628262045](tel:+79628262045)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

