

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Вокзальная магистраль, д.3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Вокзальная магистраль, д.3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 500 000 Р

133 470Р за м²



48.70 м²

Общая

30.40 м²

Жилая

7.60 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Вокзальная магистраль. Общей площадью: 48.70 кв.м. Центр города! до метро 3 минуты. Хорошая планировка, комнаты изолированные. лоджия на кухню и комнату остеклена 10кв. Отличная транспортная развязка! Дом находится на второй линии, в квартире очень тихо и тепло. Рядом Гимназия №4, Ж. Д вокзал, метро, 1 остановка до площади Ленина. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 20 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 лицея, 2 колледжа, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054170132

 0 с 20.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Елена Алексеевна](#)

Телефон: [+79607924139](tel:+79607924139)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
До метро	3 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.40 кв. м	Площадь кухни	7.60 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу

