

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на Военного санатория Ельцовка территория, д.9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Военного санатория Ельцовка территория, д.9

 Заельцовская

17 000 000 Р

117 241Р за м<sup>2</sup>



145.00 м<sup>2</sup>

Общая

80.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 6

Этаж

4 комн. квартира по ул. Военного санатория Ельцовка территория. Общей площадью: 145.00 кв.м. Очень высокий первый этаж является преимуществом данной квартиры, за счет окружения зелеными насаждениями и отсутствием посторонних людей. Дом построен по технологии классической кирпичной кладки. Толстые стены (зимой тепло, летом прохладно, ночью и днем тихо) . Тихий свой двор. Произведен ремонт самыми качественными материалами и не требует вложений! Все фишки и строительные работы при осмотре объекта! Мебель и технику можем оставить по согласованию. По Дачному шоссе до пл. Калинина 15-20 мин на машине. Маршрутка №72- всегда по расписанию. До остановки 3 мин. Рядом с объектом находятся: 1 продуктовый магазин, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054105900

 0 с 20.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Евгений Вениаминович](#)

Телефон: [+79682214603](tel:+79682214603)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
До метро	68 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		

