

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Максима Горького улица, д.104

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Максима Горького улица, д.104

 [Площадь Ленина](#)

6 200 000 Р

137 778Р за м²



45.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Максима Горького. Общей площадью: 45.00 кв.м. Продам 2-комнатную квартиру в тихом центре , в 10 минутах ходьбы от станции метро Площадь Ленина . Квартира 45 м кв. готовая к ремонту в кирпичном доме с лифтом, окна и балкон выходят во двор. Во дворе парковка (въезд через шлагбаум) , спортивная и детская площадки. В шаговой доступности находятся детские сады и школы, спортивные комплексы и парки, а также большое количество кафе, ресторанов, кинотеатров, филармония, оперный театр, музеи и др. Один взрослый собственник, квартира без обременений, документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Дополнительно оплачивается комиссия агентства недвижимости. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 7 спортивных учреждений, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054170110

 0 с 20.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Татьяна Николаевна](#)

Телефон: [+79607804613](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 9 |
| До метро | 11 мин | До метро, транспорт | пешком |
| Наличие телефона | да | Наличие балкона | да |
| Наличие лифта | пассажирский лифт | Санузел | раздельный с/у |
| Площадь жилая | 27.50 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |
| Отделка | без отделки | Вид из окон | во двор |

