

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Аэропорт, 46

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Аэропорт, 46

 Заельцовская

8 600 000 Р

204 762Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 18

Этаж

Арт. 110644429 В продаже двухкомнатная квартира в одном из самых перспективных мест Заельцовского района. АВИАТОР - жилой квартал комфорт класса, построен в 2024 году одним из ведущих застройщиков БРУСНИКА. В квартале 8 домов объединенных общим стилобатом. В каждом подъезде колясочные и велосипедные. Лифты бесшумные, марка OTIS. Дом - секционный, переменной этажности, 15-18 этажей. Стены дома кирпич. Фасад всесезонная штукатурка (мокрый фасад). Дом сдан. Ключи на руках. Дом расположен на стилобате, который устроен как зелёный внутренний двор. Под ним находится подземный паркинг. Во дворе много зелени: хвойники, кустарники, цветы, газоны. Квартира расположена на 3 этаже (можно пешком). Окна во двор. Отделка чистовая стяжка пола, штукатурка и шпаклевка стен, разводка электрики. Горизонтальная разводка подачи воды. Установлены розетки, выключатели, приборы учёта, радиаторы отопления. В межкомнатных стенах и полу проложена шумоизоляция. Вместе с квартирой есть возможность приобрести парковочное место в этом же доме. Квартал расположен на пересечении улицы Аэропорт и Мочищенского шоссе, рядом с остановками Байкальская, Жуковского и Городской аэропорт, в 7 минутах ходьбы от сквера им. Чаплыгина и 10 минутах от крупной транспортной магистрали Красного проспекта. До метро Заельцовская ...

 0 с 19.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833013538](tel:+79833013538)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	18
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

