

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Лобачевского улица, д.75

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Лобачевского улица, д.75

 Заельцовская

7 300 000 Р

156 317Р за м<sup>2</sup>



46.70 м<sup>2</sup>

Общая

26.30 м<sup>2</sup>

Жилая

10.70 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 13

Этаж

2 комн. квартира по ул. Лобачевского. Общей площадью: 46.70 кв.м. Продам 2-х комнатную квартиру в отличном состоянии в ЖК Начало Мая (микрорайон Стрижи) . В стоимость квартиры входит кухонный гарнитур с техникой и большой и очень функциональный встроенный шкаф купе Есть возможность оставить мебель за дополнительную плату. Квартира расположена на комфортном для проживания этаже, очень теплая, с лоджией. Дом кирпичный. Чистые, комфортные подъезды, два лифта ( грузовой и пассажирский) . Двор с огороженной территорией, установлен шлагбаум, видеонаблюдение! На территории есть спортивная и детская площадки. Достаточно парковочных мест. Хорошая транспортная доступность. Рядом с домом остановка общественного транспорта, школа ( СОШ 51) , несколько детских садов, магазины. В пешей доступности поликлиника, пункты выдачи заказов Ozone, Weiberis, детский бассейн, фермерский рынок. Недалеко от дома есть озеро, парковая зона для отдыха и прогулок! До площади Калинина на 15 минут езды( метро Заельцовская) . Один собственник. Чистая продажа. Квартира без обременений и занижений. Подходит под ипотеку. Торг. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 2 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку ...

 0 с 19.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Ия Константиновна](#)

Телефон: [+79607965883](tel:+79607965883)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	13
До метро	81 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	26.30 кв. м	Площадь кухни	10.70 кв. м
Вид из окон	во двор		

