

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Экваторная улица, д.3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Экваторная улица, д.3

 Студенческая

7 000 000 Р

112 721Р за м²



62.10 м²

Общая

38.60 м²

Жилая

10.40 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Экваторная. Общей площадью: 62.10 кв.м. Престижная 3-комнатная квартира в сердце Нижней Ельцовки площадью 62,1 кв. м. расположена на последнем, 9 этаже добротного панельного дома 1984 года. Высокие потолки 2,7 метра придают пространству особое чувство величия и свободы, подчеркивая статус жилья. Район Нижняя Ельцовка давно зарекомендовал себя как престижное место для комфортной городской жизни здесь гармонично сочетаются развитая инфраструктура и благополучная атмосфера. В шаговой доступности расположены лучшие школы, детские сады и магазины, что обеспечивает удобство для всей семьи. Квартира выполнена с вниманием к деталям и качественным ремонтом, подчеркивающим классический стиль и элегантность интерьера. Просторная кухня 10,4 кв. м станет центром семейных традиций и дружеских встреч. Лоджия с окнами во двор создает тихую и приватную зону отдыха. Жилой дом находится в хорошем техническом состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автолюбителей предусмотрена удобная наземная парковка. Отличная транспортная доступность всего 28 минут на автомобиле до станции метро Речной вокзал позволяет быстро добираться до центра города. Все документы полностью готовы к сделке, отсутствуют обременения. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт ...

 0 с 19.07.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Ирина Константиновна](#)

Телефон: [+79682214482](tel:+79682214482)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
До метро	200 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	38.60 кв. м	Площадь кухни	10.40 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	да

