

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Кубовая улица, д.97

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кубовая улица, д.97

 Заельцовская

2 900 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.30 м<sup>2</sup>

Жилая

6.20 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

1 комн. квартира по ул. Кубовая. Общей площадью: 29.00 кв.м. Продается полноценная однокомнатная квартира в Заельцовском районе г. Новосибирска ул. Кубовая д. 97. Общая площадь квартиры 29 кв. м. , из них площадь комнаты 17,3 кв. м. и площадь кухни 6,2 кв.м. Санузел совмещенный, в комнате два окна, балкон - застеклен. Квартира очень теплая, уютная, но требует обновления, что дает возможность создать интерьер на свой вкус и бюджет. В доме сделан капитальный ремонт крыши и обновлены коммуникации в 2023г. Приятный бонус - зеленый двор, где всегда есть место для парковки. В соседнем дворе детский сад и строится новая школа - отличное решение для семей с детьми. В пешей доступности торговый центр, где есть всё необходимое для комфортной жизни. Рядом остановка общественного транспорта, что позволяет легко добраться до любой точки города. Спокойный тихий район, где можно насладиться тишиной и чистым воздухом. АН Жилфонд-самое главное семья и дом! Звоните! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054189029

 0 с 19.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Лада Александровна](#)

Телефон: [+79607923350](tel:+79607923350)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	4
До метро	92 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.30 кв. м
Площадь кухни	6.20 кв. м	Вид из окон	во двор

