

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на ул Гребенщикова, 11/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Гребенщикова, 11/1

 Заельцовская

4 490 000 Р

121 351Р за м²



37.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

В продаже полноценная 1 комнатная квартира на комфортном четвертом этаже в самом центре микрорайона Родники ! Вторая линия от дороги, вокруг тишина и покой. Квартира не требует дополнительных вложений, что позволяет Вам сразу заехать и жить или сдать в аренду. Ремонт от застройщика сохранили в прекрасном состоянии. В качестве бонуса новому покупателю оставим кухонный гарнитур, остальное можем обсудим по договоренности. Квартира очень светлая, окна выходят на восточную сторону. Подъезд оборудован современным и бесшумным просторным лифтом. Во дворе дома достаточно парковочных мест, благоустроенная территория, прекрасная детская площадка. Основное преимущество - прекрасная новая школа 218 во дворе! Про инфраструктуру района можно сказать многое, все-все рядом: остановки общественного транспорта в любую точку города, ТЦ Голден парк , Лента , Леруа Мерлен , новая городская поликлиника 29, фехтовальный центр с бассейном, ледовая арена Родник . Микрорайон Родники это отличное месторасположение для семей с детьми. Документы в порядке, без обременения, один взрослый собственник. Позвоните прямо сейчас, эта квартира долго ждать не будет! Ждем на просмотры! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 8 спортивных учреждений. Возможен обмен ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833028408](tel:+79833028408)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



