



Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Тополевая, 27

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Тополевая, 27

Октябрьская

6 800 000 Р

161 905Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 47 кв. м расположена на 8 этаже кирпичного дома комфорт-класса в ЖК На Тополевой , сданного в эксплуатацию в 2021 году. Дом отличается продуманной инфраструктурой и высоким уровнем обслуживания: закрытая территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением, ухоженный двор с газонами и деревьями, регулярная уборка подъездов и прилегающей территории. Благодаря собственной котельной в квартире поддерживается комфортная температура даже в холодное время года. Планировка квартиры функциональна и позволяет зонировать пространство под индивидуальные потребности. Кухня-гостиная площадью 15 кв. м , что создает ощущение простора. Спальня (12 кв. м) совмещена с лоджией (2.9 кв.м) эргономичных размеров обеспечивает уединенность. Окна выходят на запад, обеспечивая естественное освещение без перегрева в дневное время и живописные закаты вечером. Квартира сдана в чистовой отделке, лоджия остеклена, установлена надежная входная дверь. Объект находится в удобном транспортном расположении: в 600 метров от ТЦ АУРА , в 4 км — от площади Ленина и станции метро Октябрьская . Для автомобилистов предусмотрены два въезда — с улиц Тополевой и Ипподромской, а также возможность аренды или покупки места в подземном паркинге. Несмотря на близость к магистрали, в квартире ...

0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132016697](tel:+79132016697)



Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 8 | Этажей всего | 10 |
| Площадь кухни | 6.00 кв. м | | |

