

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на улица Гоголя, 42

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гоголя, 42

 [Маршала Покрышкина](#)

9 200 000 Р

153 333Р за м²



60.00 м²

Общая

28.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира-студия площадью 60,1 кв. м в центре Новосибирска, на улице Гоголя, 42. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного кирпичного дома 2005 года постройки, что гарантирует надежность конструкции и хорошую теплоизоляцию. Высокие потолки 2,7 метра усиливают ощущение простора, а панорамные окна выходят на тихий двор, обеспечивая спокойствие и отсутствие уличного шума. Кухня площадью 12 кв. м позволяет комфортно разместить обеденную зону и современную технику, а отдельный санузел добавляет удобства для повседневного использования. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, что позволяет заехать сразу после покупки. Дополнительным преимуществом являются лоджия и балкон, которые можно использовать как зону отдыха или для хранения вещей. Дом оснащен пассажирским лифтом и пандусом, что делает его удобным для людей с ограниченной подвижностью. Расположение объекта — одно из ключевых преимуществ: всего в 2 минутах ходьбы находится станция метро «Маршала Покрышкина», обеспечивающая быстрый доступ к любой точке города. В пешей доступности расположены школы, детские сады, поликлиники, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. В шаговой доступности — супермаркеты, торговые центры, кафе и аптеки, что избавляет от необходимости совершать ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Гарнова Светлана Владимировна](#)

Телефон: +79889607141

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	28.00 кв. м

