



Сдать квартиру за 45 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 4

[Площадь Ленина](#)

45 000 Р в месяц



66.00 м <sup>2</sup>	35.00 м <sup>2</sup>	11.00 м <sup>2</sup>	3 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 66 кв. м на третьем этаже девятиэтажного дома. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, всего в 14 минутах пешком от станции метро Площадь Ленина. в 2 минутах ТЦ Аура. Жилая площадь квартиры составляет 35 кв. м, а просторная кухня занимает 11 кв. м. Просторный коридор с большой, встроенной прихожей, войдет много вещей. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу. В наличии вся необходимая мебель: на кухне, а также в комнате. Из техники есть кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Удобная планировка включает в себя одну ванную комнату с ванной и две лоджии, которые выходят на улицу. Дом оснащён пассажирским лифтом, а для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. В доме проведён интернет, что позволит вам оставаться на связи и работать удалённо. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что делает этот район особенно удобным для проживания. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Аренда от собственника, без комиссии. Для заключения договора потребуется внести залог. Квартира готова принять семью или группу друзей, количество проживающих обсуждается индивидуально. Приглашаем вас на просмотр! Осмотр с 21 февраля Записывайтесь ...

0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299794](tel:+79836299794)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

