



Купить квартиру за 4 290 000 рублей на ул Дмитрия Донского, 27/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дмитрия Донского, 27/1

[Заельцовская](#)

4 290 000 Р

138 387Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1356990. Продаётся уютная однокомнатная квартира по адресу: Новосибирск, улица Дмитрия Донского, 27/1. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1963 году. Общая площадь составляет 30,5 кв. м., из которых 19 кв. м. приходится на жилую площадь, а 6 кв. м. — на кухню. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире выполнен ремонт, это позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться уютом своего дома без дополнительных вложений. Покупателю остается кухонный гарнитур, электроплита, прихожая. Изолированные комнаты и окна, выходящие на улицу, создают приятную атмосферу для жизни. Наземная парковка около дома обеспечивает удобство и безопасность вашего автомобиля. Расположение квартиры также является её преимуществом. Дом находится в спокойном районе, но при этом имеет хорошую транспортную доступность. Это делает его идеальным выбором как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. До метро Заельцовское 5 мин. ходьбы, 12 мин. ходьбы до Зоопарка и Дендро Парка, рядом Тимирязевский сквер, можно вечером после работы отдохнуть в сквере. В шаговой доступности школы, детские сады, много кружков для развития детей. Дом утопает летом в зелени, дворы просторные, ухоженные. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку ...

0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Ичаловская Инна Викторовна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

