

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Дуси Ковальчук улица, д.238

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дуси Ковальчук улица, д.238

 Заельцовская

6 700 000 Р

114 334Р за м<sup>2</sup>



58.60 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 20

Этаж

2 комн. квартира по ул. Дуси Ковальчук. Общей площадью: 58.60 кв.м. Продается просторная и уютная квартира улучшенной планировки. Планировка квартиры-распашонка, на две стороны, в новом доме. 23 секция, квартира в собственности, документы отрегистрованы. Один взрослый собственник, чистая продажа. Общая площадь квартиры составляет 60 кв.м. , что позволит Вам организовать пространство по своему вкусу и уюту. Квартира расположена на 4 этаже 20-этажного дома, что обеспечивает отличный вид из окон и удобство при подъезде. Евродвушка (комната 22 кв. м. и кухня 21 кв.м. ) Большая площадь комнат и высокие потолки 2.70 создают ощущение простора и свободы. Улучшенная планировка позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр квартиры. Окна квартиры выходят на обе стороны, на Плановую и во двор. Рядом с домом расположены необходимые объекты инфраструктуры: магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. Также в непосредственной близости находятся парки и скверы, где Вы сможете насладиться прогулками на свежем воздухе. Для любителей активного образа жизни в нескольких минутах ходьбы от дома расположены спортивные клубы, фитнес-центры и бассейны. Также в окрестностях есть множество кафе, ресторанов и развлекательных центров, где Вы сможете провести время ...

 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Анжела Альбертовна](#)

Телефон: [+79607919871](tel:+79607919871)

## Характеристики

|                   |                   |                        |                 |
|-------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Количество комнат | 2                 | Тип дома               | монолитный      |
| Этаж              | 4                 | Этажей всего           | 20              |
| До метро          | 14 мин            | До метро,<br>транспорт | пешком          |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона        | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел                | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 22.00 кв. м       | Площадь кухни          | 22.00 кв. м     |
| Вид из окон       | на улицу и двор   |                        |                 |

