

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Гоголя улица, д.17А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гоголя улица, д.17А

 Сибирская

5 250 000 Р

131 250Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Гоголя. Общей площадью: 40.00 кв.м. В продаже 2-х комнатная, полноценная, квартира с хорошим ремонтом в кирпичном доме. Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Из окон открывается вид на солнечную сторону, наполняя помещение естественным светом. В квартире газоснабжение, что очень удобно для готовки. Газовые трубы по внешнему, безопасному контуру - по фасаду дома. Во дворе есть детская и спортивная площадки, а также открытая парковка для вашего автомобиля. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь особенно приятным. До метро 5 мин. Центральный рынок - через дорогу. Рядом хорошая школа - 4, в соседнем дворе новый детский садик. В пешей доступности Центральный парк, парк Березовая роща, Нарымский сквер. До вокзала Новосибирск-Главный три остановки или одна станция метро. Приглашаем на просмотр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054169954

 0 с 18.07.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Михаил Юрьевич](#)

Телефон: [+79607937994](tel:+79607937994)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
До метро	4 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

