

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Гоголя, 17А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Гоголя, 17А

 Сибирская

5 250 000 Р

138 158Р за м²



38.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1688630. ТОРГ ДЛЯ РЕАЛЬНОГО ПОКУПАТЕЛЯ! Срочно продаётся уютная двухкомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Гоголя, 17А. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Кирпичный дом 1970 года постройки отличается хорошей теплоизоляцией и надёжностью. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного дома. Общая площадь — 38,7 кв. м, из которых 24 кв. м приходится на жилую площадь. Две комнаты (14 кв. м и 10 кв. м) позволяют организовать пространство по своему вкусу. Высота потолков 2,7 м. Кухня площадью 6 кв. м ждёт вашего дизайнерского решения. Косметический ремонт позволяет воплотить любые идеи по обустройству. Во дворе есть наземная парковка, где можно оставить автомобиль. Окна квартиры выходят на солнечную сторону во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть газоснабжение, трубы выведены по внешнему, безопасному контуру - по фасаду дома. Во дворе есть детская и спортивная площадки. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь особенно приятным. До метро 5 мин. Центральный рынок - через дорогу. Рядом хорошая школа - 4, в соседнем дворе новый детский садик. В пешей доступности Центральный парк, парк Березовая роща, Нарымский сквер. До вокзала Новосибирск-Главный три остановки ...

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

