

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул Гоголя, 21

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Гоголя, 21

 Маршала Покрышкина

5 900 000 Р

111 321Р за м²



53.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира в кирпичном доме на втором этаже расположена в центральном районе Новосибирска, в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры. Объект требует ремонта, что предоставляет возможность адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения без переплаты за уже выполненную отделку. Планировка смежно-изолированная, с возможностью трансформации: при минимальной перепланировке можно создать две изолированные спальни и объединенную кухню-гостиную. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. Дом отличается добротной кирпичной конструкцией, а соседский коллектив сформирован десятилетиями, что гарантирует спокойную и предсказуемую атмосферу. Расположение объекта — одно из ключевых преимуществ: в пешей доступности три станции метро, что обеспечивает быструю транспортную связность с любым районом города. В радиусе 500 метров расположены шесть детских садов, три школы, центральный рынок и торгово-развлекательный комплекс Галерея, что избавляет от необходимости совершать длительные поездки за повседневными покупками, образовательными и досуговыми услугами. Квартира подойдет тем, кто ценит центральное расположение, развитую инфраструктуру и возможность создать интерьер с нуля. Объект представляет интерес как для собственного ...

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137519484](tel:+79137519484)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		

