

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на улица Гоголя, 42

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гоголя, 42

 Маршала Покрышкина

9 200 000 Р

153 333Р за м²



60.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира студия в самом сердце Новосибирска, на улице Гоголя, 42. Общая площадь составляет 60,1 кв. м, а кухня — 12 кв. м, что дает простор для готовки и приема гостей. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2005 году. Высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора и света. В доме есть пассажирский лифт и пандус для удобства передвижения. В квартире косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В наличии одна лоджия и один балкон, где можно обустроить зону отдыха. Санузел отдельный, что удобно для семейной жизни. Кирпичное здание хорошо сохраняет тепло зимой и прохладу летом. Локация квартиры просто шикарная: всего в 2 минутах пешком находится станция метро Маршала Покрышкина. Вокруг дома расположены школы, детские сады и клиники, что делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Рядом также есть магазины и торговые центры, где можно купить все необходимое. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Прямая продажа от собственника, ипотека возможна. Не упустите шанс стать владельцем замечательной квартиры в центре города! Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады показать вам ваш будущий дом.

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132028765](tel:+79132028765)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь кухни	12.00 кв. м		



