

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на ул Ленская, 89

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ленская, 89

10 800 000 Р

234 783Р за м²



46.00 м²

Общая

3 из 25

Этаж

Просторная , по факту 2- комнатная квартира студия с лоджией в доме класса комфорт+, входящего в новый квартал, расположенный на участке в границах улиц Нарымская, Железнодорожная и Ленская. Это один из интереснейших участков правобережья Новосибирска. Рядом Красный проспект, исторические улицы 1905 года, Советская и любимый горожанами и гостями города Нарымский сквер. До ст. метро Гагаринская - 6-8 минут., до ст. метро Красный проспект 12-15 минут. Рядом школы, д/сады, поликлиника, кафе, рестораны, салоны красоты, фитнес залы. в шаговой доступности цирк, ДКЖ. поликлиники и образовательные учреждения. полная инфраструктура. В квартире просторная кухня-гостиная, отдельная спальня, сан. узел - совмещенный, окна выходят на улицу. Предчистовая отделка. Есть наземный и подземный паркинг, келлеры (2-10 кв.м). Застройщик Дом строй - считается одним из лучших в Новосибирске. Французские нотки прослеживаются в фасаде здания, в дизайне внутренних общественных пространств, холла, двора и благоустройстве. Двор без машин дает возможность для семейных прогулок и детских игр. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Квартира в ипотеке.

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833210048](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	25		



1-КОМН. 48.74 м²

Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

