

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Станиславского, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Станиславского, 13

 [Площадь Маркса](#)

7 000 000 Р

122 807Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Код объекта: 1685856. Внимание! Выгодное предложение — полногабаритная 3-комнатная квартира с высокими потолками в престижном районе Левобережья! Просторная квартира площадью 57,4 м<sup>2</sup> с потолками высотой 3 метра расположена в тихом и комфортном месте — рядом с пл. Станиславского (Дом Советов). Преимущества квартиры: Большая кухня — 10 м<sup>2</sup> Просторный зал 16,4 м<sup>2</sup> Две изолированные спальни, выходящие на разные стороны для максимального комфорта Раздельный санузел Уютный кабинет — отличное решение для работы или хобби Дополнительные удобства: Закрепленное парковочное место за домом, всегда свободное и доступное Закрытая кладовая в подвале для удобного хранения Дом с износом всего 37% — с 2015 по 2022 год проведён капитальный ремонт коммуникаций, кровли и перекрытий Расположение и инфраструктура: Вторая линия от дороги — тишина и покой гарантированы Зеленый двор с небольшим парком и местами для парковки Удобная транспортная развязка: 15 минут пешком до метро Площадь Маркса и пл. Станиславского, с возможностью легко добраться в любой район города Отлично развитая инфраструктура: рядом магазины, школы (включая Французскую гимназию), 2 школы, 3 детских сада (в том числе Сказкоград), 8 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, гимназия, лицей, колледж, оздоровительный центр ...

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	34.50 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

