

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на улица Макаренко, 22

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Макаренко, 22

 Заельцовская

6 400 000 Р

118 519Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки на втором этаже панельного дома. Изолированные комнаты обеспечивают комфортное проживание для семьи или пары. Квартира полностью готова к заселению — выполнен качественный косметический ремонт с продуманными деталями: натяжные потолки, скрытые карнизы, коммерческий линолеум, телескопические наличники. Санузел отдельный, оснащен современной сантехникой: чугунная ванна, безободковый унитаз, тропический и гигиенический души. Кухня и санузел имеют подводку для стиральной машины. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Балкон застеклен с деревянной отделкой, что позволяет использовать его круглый год. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Во дворе расположены спортивная площадка для активного отдыха и открытая парковка для жильцов. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, кафе и детские сады. Хорошая транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции в недвижимость. Сочетание удачного расположения, продуманной планировки и качественного ремонта делает этот вариант выгодным предложением на рынке. Код ...

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Заблотская Наталья Юрьевна](#)

Телефон: [+79053934092](tel:+79053934092)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

