

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Аникина улица, д.35

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Аникина улица, д.35

 Студенческая

8 500 000 Р

123 010Р за м²



69.10 м²

Общая

35.60 м²

Жилая

13.60 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

2 комн. квартира по ул. Аникина. Общей площадью: 69.10 кв.м. Двухкомнатная квартира с МЕБЕЛЬЮ и ТЕХНИКОЙ в КИРПИЧНОМ доме - Ваш идеальный выбор для комфортной и спокойной жизни! Расположенная вблизи парка Бугринская роща, она подарит Вам СВЕЖИЙ воздух, тишину и ГАРМОНИЮ с природой. Просторные и светлые комнаты обставлены стильной и удобной мебелью, создавая атмосферу УЮТА и ТЕПЛА с первого шага. Здесь Вы сможете наслаждаться каждым днем, вдохновляясь красотой окружающей природы и современным комфортом НАДЕЖНОГО жилья. Ваш дом - это место, где МЕЧТЫ становятся реальностью: закрытая территория с парковочными местами, охрана, консьерж и видеонаблюдение! В квартире уже выполнен современный ремонт, благодаря которому Вы можете заехать и жить с первого же дня - никаких дополнительных вложений! Невероятно ЭРГОНОМИЧНАЯ планировка со смежно-изолированными комнатами, в которой максимально использован каждый метр полезной площади: большая кухня станет сердцем Вашего дома и имеет выход на остекленную лоджию площадью 3,4 м.кв. (не включёна в общую площадь квартиры) . , светлая гостиная соберет всю семью для теплых вечеров и разговоров, а уютная спальня обеспечит крепкий и СПОКОЙНЫЙ сон. Раздельный санузел также продуман до мелочей - все для максимального комфорта новоселов. ВЗРОСЛЫЕ СОБСТВЕННИКИ ...

 0 с 17.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Андрей Юрьевич](#)

Телефон: [+79607940128](tel:+79607940128)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	17
До метро	45 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	35.60 кв. м	Площадь кухни	13.60 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу

