



Купить квартиру за 15 500 000 рублей на ул Ипподромская, 48

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ипподромская, 48

[Гагаринская](#)

15 500 000 Р

174 157Р за м²



89.00 м²
Общая

41.10 м²
Жилая

19.00 м²
Кухня

12 из 25
Этаж

В продаже просторная 4-х ком. квартира-студия 89,76 кв.м, с удобной кухней-гостиной 19 кв.м и тремя спальнями: 11,2 кв.м, 15,4 кв.м и 14,5 кв.м! Максимально удобная планировка квартиры, окна выходят на две стороны. Балкон (9,6 кв.м.) и лоджия (4,3 кв.м.). Квартира расположена в ЖК Калининский - это современный 22-этажный жилой дом 2017 года постройки с двухуровневой подземной парковкой и административными помещениями на 1 и 2 этажах. В доме 4 лифта: два пассажирских, два грузопассажирских до подземной парковки. Консьерж- служба. Территория комплекса закрытая и под видеонаблюдением (охрана). Во дворе детская площадка, для разных возрастов и футбольное поле. В квартире сделан хороший ремонт. Просторные ванная и санузел. В родительской спальне есть гардеробная. Пространство в прихожей позволяет организовать дополнительную гардеробную. Пол - покрытие плитка ПВХ, межкомнатные двери натуральное дерево. На окнах система защита от детей. В квартире остается частично мебель и техника. Варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина фирмы Bosch, микроволновая печь Samsung, выдвижная вытяжка Siemens. Кухня сделана под заказ - фурнитура Blum. В санузле - сантехника Grohe, кафель Kerama Marazzi, в ванной - кафель, шкаф с зеркалом, тумба под раковину и раковина фирмы Kerama Marazzi. Угловая ...

0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139337506](tel:+79139337506)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	25
Площадь жилая	41.10 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м

