

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на улица Стофато, 1А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Стофато, 1А

 Золотая Нива

3 250 000 Р

112 069Р за м²



29.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Полноценная квартира, по Метро (Золотая Нива), вблизи центра Новосибирска за очень небольшие деньги. Бабушкина, под ремонт. В целом, можно и так жить, квартира не убита. Но правильно было бы выполнить хороший капитальный ремонт - для себя. Как инвестиция, по цене подойдёт для сохранения капитала и не подойдёт для быстрого заработка через быструю перепродажу, очень неплохо пойдёт под аренду, с этой квартиры реально снимать 35 тысяч рублей дохода в месяц. Комфортно для проживания небольшой семьи, как первое жильё, жильё для студента. В шаговой доступности: Аграрный универ, известный как в городе, так и в регионе Перинатальный центр, Строительный универ, университет телекоммуникаций и информации. ну конечно школы и детсады, поликлиника, остановки, все магазины. Само место - отличный комфортный старинный спальный район города. Ипотека возможна. Сделаем процент по ипотеке ниже. Нет оплаты комиссии за услуги по ипотеке. Возможен обмен. Скидки клиентам компании Этажи. Приобретая эту недвижимость вы получаете в подарок от Компании Этажи Гарантийный сертификат в соответствии с Положением о гарантийных обязательствах. Показ в удобное вам время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 41241 Номер в базе: 7866001

 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137212644](tel:+79137212644)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

