

Купить квартиру за 16 100 000 рублей на улица Орджоникидзе, 47

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Орджоникидзе, 47

 [Площадь Ленина](#)

16 100 000 Р

138 793Р за м<sup>2</sup>



116.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 19

Этаж

Код объекта: 1687320. Уникальное предложение в Новосибирске! Продаётся просторная трёхкомнатная квартира на улице Орджоникидзе, 47. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество. Квартира расположена на 11-м этаже 19-этажного кирпичного дома 2011 года постройки. Общая площадь составляет 116 кв. м, из которых 71 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,5 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Евроремонт, выполненный с учётом современных тенденций, позволит вам сразу заселиться и наслаждаться уютом без дополнительных вложений ?????. На просторной кухне площадью 21 кв. м вы сможете воплотить свои кулинарные идеи. Лоджия — отличное место для отдыха и релаксации. Наземная парковка обеспечит удобное размещение автомобиля ?????. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, мусоропроводом. Во дворе есть спортивная площадка и детская площадка, что особенно удобно для семей с детьми. Дом находится в самом центре города, из-за удаленности от основных магистралей шума с улиц - НЕТ. Окна выходят на 3 стороны, (из кухни - на ТЦ Аура и в сторону площади Ленина), большая лоджия. Всегда солнечно! Квартира граничит только с одной квартирой соседей ...

 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Лусс Полина Сергеевна](#)

Телефон: +79628242748

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 11             |
| Этажей всего      | 19 | Площадь<br>кухни | 21.00 кв.<br>м |

