

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Гоголя, 233/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гоголя, 233/1

 Берёзовая роща

3 800 000 Р

122 581Р за м²



31.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная и светлая квартира , расположенная в самом сердце Новосибирска на улице Гоголя, дом 233/1. Это отличный вариант для тех, кто ценит уют и комфорт, а также стремится жить в ритме города. ПРОСТОРНАЯ, С РЕМОНТОМ И МЕБЕЛЬЮ - уютное место для отдыха и работы. Дом расположен внутри квартала - вы не будете слышать шум и суету проспекта!! Но в то же время полная пешая доступность городской инфраструктуры(ПАРК Берёзовая Роща ,МЕТРО с одноименным названием, магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны,остановки транспорта и т.д) не может не радовать. Также в шаговой доступности расположены детские сады, школы и учебные заведения, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Для любителей активного образа жизни в окрестностях есть парки и скверы, где можно прогуляться или побегать утром. Также рядом расположены спортивные клубы и фитнес-центры. Эта квартира станет отличным вариантом как для молодой семьи, так и для инвесторов, которые хотят приобрести недвижимость в центре города с высокой доходностью. Один собственник, никаких долгов, никаких обременений, никто не прописан - очень быстрый выход на сделку!!! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен ...

 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139111040](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



