

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Плющихинская улица, д.1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Плющихинская улица, д.1

4 000 000 Р

97 324Р за м²



41.10 м²

Общая

16.59 м²

Жилая

10.88 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Плющихинская. Общей площадью: 41.10 кв.м. Продам квартиру площадью 42 м2 Раздельный, просторный санузел, большой коридор. Есть место под гардеробную. Высота потолков 2,75м. Имеется балкон (3.2 кв.м.) . Во всей квартире смонтированы натяжные потолки, в прошлом году заменены все пластиковые окна на более качественные, свежие обои Хорошие соседи. Придомовая территория всегда прибрана. В шаговой доступности находятся учреждения дошкольного и школьного образования. В этом году сдадут новую поликлинику. Вблизи дома много магазинов. Всегда есть парковочные места (транспортная развязка во все стороны города) , зимой дороги хорошо чистятся Планируется строительство дороги до ул Выборной и до ул Кирова Обременений нет, маткап не использовался, занижение не нужно, но обсуждаемо при торге Документы готовы к сделке Звоните, приходите на просмотр Рассмотрим обмен на двухкомнатную квартиру Рядом с объектом находятся: 1 детский сад. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054184770

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Наталья Сергеевна](#)

Телефон: [+79658289365](tel:+79658289365)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
До метро	38 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	16.59 кв. м	Площадь кухни	10.88 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	да		

