Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Междуреченская улица, д.3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Междуреченская улица, д.3

Площадь Гарина-Михайловского

4 800 000 Р

115 942Р за м^2

41.40 м^2	17.20 м^2	11.00 м^2	13 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

1 комн. квартира по ул. Междуреченская. Общей площадью: 41.40 кв.м. СВЕЖИЙ СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ. ИДЕАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ. Общая площадь квартиры (без учета лоджии) 41,4 м2. НИКТО НЕ ЖИЛ. Солнечная теплая квартира на 4-м этаже. ДОМ КИРПИЧНЫЙ, КЛАСС КОМФОРТ! Таких больше нет на Аквамарине. Кухня 11 м2 с выходом на застекленную лоджию с панорамными окнами. Комната 17,2 м2. КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ: на полу ламинат 33 класс, в санузле дорогой керамогранит, унитаз инсталляция, белые межкомнатные двери. В прихожей удобное место под встроенный шкаф. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ - это единственный кирпичный в комплексе, высокие потолки, увеличенные проемы окон, панорамное остекление, улучшенная звукоизоляция, современная отделка подъезда. Остановка автобусов прямо рядом с домом. Два маршрута по расписанию, через 10-15 минут. Один до вокзала-главного, другой до метро маркса, ехать около 15 минут. Территория комплекса огорожена, видеонаблюдение. Красивая, чистая и ухоженная. ЖДЕМ НА ПРОСМОТР! ЧИСТАЯ БЫСТРАЯ ПРОДАЖА, ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ, НИКТО НЕ ПРОПИСАН. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 2 продуктовых магазина, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054184294

0 с 16.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: Яна Олеговна

Телефон: +79607889510

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	17
До метро	34 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		