

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на Танковая улица, д.47

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Танковая улица, д.47

 [Заельцовская](#)

5 950 000 Р

141 667Р за м²



42.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Танковая. Общей площадью: 42.00 кв.м. Уютная, очень теплая 2-комнатная квартира в отличном состоянии по линии метро! В квартире: установлены пластиковые окна, балкон застеклен, заменены радиаторы отопления, хорошие входная и межкомнатные двери, новая электропроводка, установлен водонагреватель в сан узле, на полу ламинат и керамогранит. Планировка квартиры очень удачная: благодаря тому, что в комнате 2 окна, из квартиры можно сделать 3-комнатную-студию. Чистые подъезд и двор. Во дворе есть детская и спортивная площадка. Рядом с домом есть всё для комфортного проживания: несколько школ, дет садов, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, станция метро Заельцовская в 10 минут ходьбы. Удобная транспортная развязка. Квартира идеально подходит как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду! В подарок новому хозяину остается кухонный гарнитур! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 6 детских садов, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054158301

 0 с 16.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79658278756](tel:+79658278756)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
До метро	18 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		



