

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на улица Крылова, 63

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Крылова, 63

 [Маршала Покрышкина](#)

8 400 000 Р

210 000Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

15 из 26

Этаж

Квартира расположена в тихом и благоустроенном районе, сочетающем преимущества центральной локации с комфортом спальной зоны. Объект находится в пешей доступности от станции метро, что обеспечивает быструю транспортную связность с деловыми и культурными центрами города. В шаговой доступности расположены школа, детский сад, парк Березовая роща, а также разнообразные магазины и торговые центры, покрывающие повседневные потребности жильцов. Квартира выходит окнами на солнечную сторону по улице Карлова, благодаря чему помещения наполнены естественным светом в течение всего дня. Большой застекленный балкон увеличивает полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или дополнительное место для хранения. Высокие потолки и продуманная планировка создают ощущение простора, а качественные строительные материалы обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Жилой комплекс отличается закрытой охраняемой территорией с контролируемым въездом, что гарантирует безопасность и приватность. Внутри двора обустроена современная детская площадка, зоны отдыха с беседками, продуманное озеленение и регулярная уборка. Жильцы могут воспользоваться просторной парковкой, решающей вопрос с размещением личного транспорта. Район обладает развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Несина Янина Викторовна](#)

Телефон: [+79865550566](tel:+79865550566)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	26	Площадь кухни	9.00 кв. м

