

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на Планировочная улица, 18

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Планировочная улица, 18

 [Площадь Маркса](#)

3 450 000 Р

90 789Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Двухкомнатная квартира общей площадью 37,7 кв. м расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома на Планировочной улице, д. 18. Жилая площадь составляет 27 кв. м, кухня — 4 кв. м. Высота потолков 2,5 метра создаёт ощущение простора, а окна, выходящие на улицу, наполняют пространство естественным светом. Дом 1960 года постройки (капитальный ремонт фасада 2025г.) находится в тихом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, школы, остановки общественного транспорта (электричка, трамвайные и автобусные остановки, до метро 15 мин.). Квартира готова к заселению — выполнен качественный косметический ремонт с нейтральной отделкой, что позволяет новым владельцам сразу въехать или легко адаптировать интерьер под свои предпочтения. Высокий первый этаж. Покупка этой квартиры — рациональное решение для тех, кто ищет доступное жильё без компромиссов в качестве. Возможна помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях, а также полное юридическое сопровождение сделки с предоставлением сертификата финансовой защиты. Для просмотра и дополнительных деталей свяжитесь с нами в удобное время. Код пользователя: 176654 Номер в базе: 8517090

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Старкова Елена Алексеевна](#)

Телефон: [+79326770843](tel:+79326770843)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 2 | Площадь кухни | 4.00 кв. м |

