

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на ул Фабричная, 65/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Фабричная, 65/3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

15 000 000 Р

217 391Р за м²



69.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

13 из 25

Этаж

Роскошная 3-комнатная квартира в элитном ЖК «Чернышевский» Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 69 м² в современном доме бизнес-класса, сданном в 2022 году. Жилой комплекс расположен в престижном Железнодорожном районе Новосибирска, всего в 100 метрах от живописного берега Оби. Это монолитное здание с кирпичным фасадом, оснащенное бесшумными скоростными лифтами и окруженное благоустроенной территорией. Квартира находится на 13 этаже 25-этажного дома, что гарантирует прекрасный вид и максимум естественного света. Интерьер выполнен в актуальном современном стиле с контрастной отделкой, подчеркивающей эстетику пространства. Идеальное расположение ЖК «Чернышевский» занимает выгодную позицию вблизи Димитровского моста, с удобными выездами на ул. Фабричную. В шаговой доступности остановка общественного транспорта (9 маршрутов), станция метро «Площадь Гарина-Михайловского» (15 минут пешком) и железнодорожный вокзал. До центра города — всего 6 минут на машине или 15 минут неспешной прогулки. Комфортная и безопасная среда. Закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением. Просторный двор без машин, с детскими и спортивными площадками. Подземный паркинг и наземные парковочные места. Пешая доступность до Первомайского сквера, Центрального парка и Михайловской набережной. Развитая инфраструктура. 8 ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Лебедева Ангелина Петровна](#)

Телефон: [+79845557181](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	13
Этажей всего	25	Площадь кухни	10.00 кв. м

