

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Титова, 234/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Титова, 234/1

 [Площадь Маркса](#)

5 500 000 Р

144 737Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира-студия общей площадью 37,7 кв. м расположена на 7 этаже 10-этажного дома в микрорайоне Чистая Слобода в Новосибирске. Объект находится в собственности более пяти лет, обременений нет. Квартира готова к проживанию, а также сдаче в аренду, что делает ее привлекательной как для покупателей, ищущих жилье для себя, так и для инвесторов. Планировка продумана для комфортного проживания: отдельный санузел с душевой кабиной, застекленная лоджия, окна на две стороны обеспечивают хорошую инсоляцию. Ремонт выполнен в стиле прованс с использованием качественных материалов, что создает уютную атмосферу. Дом оснащен лифтом, подъезд содержится в чистоте, оборудован видеонаблюдением, управляющая компания работает эффективно. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности (3–5 минут) расположены магазины «Пятерочка», «Мария-Ра», «Магнит», а также кафе, салоны красоты, почта и торговые центры. В 8 минутах ходьбы находится супермаркет SPAR. Для семей с детьми рядом есть новая школа, несколько детских садов, а во дворе — современная детская площадка. Медицинские учреждения, включая многопрофильную поликлинику, стационар и клинику микрохирургии глаза, находятся в шаговой доступности. Район подходит для активного образа жизни: вблизи расположены ...

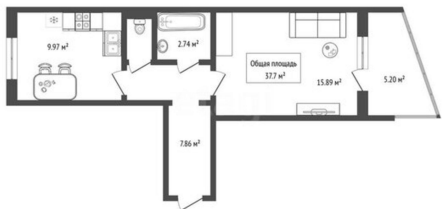
 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Коношенков Дарья Владимировна](#)

Телефон: +79324410175

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м



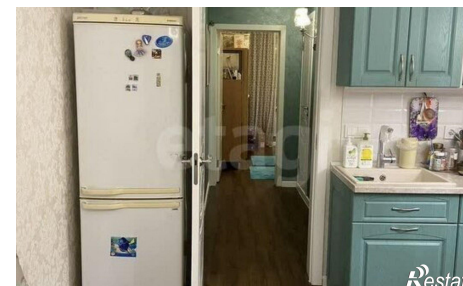
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate