



Купить квартиру за 7 730 000 рублей на улица Дуси Ковальчук, 238

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, 238

[Заельцовская](#)

7 730 000 Р

164 468Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 19

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37.5 квадратных метров на улице Дуси Ковальчук, 238 в городе Новосибирске. Квартира расположена на 17 этаже 21-этажного кирпичного дома. Из окон открывается прекрасный вид на сосновый бор зоопарка, вдали виднеется река Обь. Для маленьких жителей комплекса предусмотрена детская площадка. Также рядом расположен фитнес-центр. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, создающий атмосферу уюта и комфорта. Спальня с большой кроватью (180) и местом для макияжа. Гостиная кухня оснащена всей необходимой техникой (встроенный холодильник, встроенная микроволновка и духовка, встроенная посудомойка и вытяжка, индукционная печь). Есть дополнительное спальное место- раскладной диван. Наличие большого остекленного балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома. Также на балконе установлен ТЁПЛЫЙ ПОЛ и электрический радиатор. Большим преимуществом данной квартиры является наличие большой отдельной гардеробной комнаты. Расположение квартиры особенно удобно для тех, кто предпочитает активный образ жизни и ценит время: всего несколько минут пешком - и вы уже можете наслаждаться прогулкой по живописному парку или посещать близлежащие спортивные клубы. Кроме того, близость метро Заельцовская позволит быстро добраться до ...

0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Коношенок Дарья Владимировна](#)

Телефон: [+79845558608](tel:+79845558608)



## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 17             |
| Этажей всего      | 19 | Площадь<br>кухни | 14.00 кв.<br>м |

