

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Софийская, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Софийская, 4

 [Площадь Маркса](#)

3 100 000 Р

91 176Р за м²



34.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже светлая уютная однокомнатная квартира на Обь Гэсе! Локация. Квартира находится в шаговой доступности от моря, рядом два пляжа бор с ягодами и грибами. До метро Карла Маркса вы без труда добреетесь на маршрутном такси за 20-30 минут. Развитая инфраструктура, в радиусе несколько детских садов и школа, поликлиники, магазины, аптеки, пункты выдачи товаров, здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни. О доме. Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями 1964 года постройки. В 2025 году запланирован капитальный ремонт подъездов, в 2026 году капитальный ремонт крыши. Во дворе детская площадка ,достаточное количество парковочных мест. О квартире. Квартира светлая ,просторная , есть застекленный балкон. Окна выходят на солнечную сторону. В квартире выполнена перепланировка ,что позволило правильно зонировать пространство. Планировка узаконена. Один взрослый собственник. Звоните ! Записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 150940 Номер в базе: 8989540

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Давыденко Карина Владимировна](#)

Телефон: [+79845556016](tel:+79845556016)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

