

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на ул Ленина, 59

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ленина, 59

 Площадь Гарина-Михайловского

6 550 000 Р

111 017Р за м²



59.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Квартира расположена в престижном районе города с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, включая автобусные и трамвайные маршруты, что обеспечивает быстрый доступ к любой части города. Рядом расположены ключевые социальные объекты: школы с высоким рейтингом, детские сады, поликлиники и больницы, а также культурные учреждения — театры, концертный зал и библиотеки. В шаговой доступности — крупные торговые центры, супермаркеты и бутики, что делает повседневную жизнь максимально комфортной. Объект отличается продуманной планировкой с рациональным использованием пространства. Квартира находится в доме современной постройки с надежными инженерными коммуникациями, исправными лифтами и ухоженной придомовой территорией. Окна выходят на тихую сторону, что обеспечивает спокойную атмосферу без шума городских магистралей. Возможны варианты отделки — от чистовой до полностью готового ремонта с качественными материалами. Район обладает высокой инвестиционной привлекательностью благодаря стабильному спросу на недвижимость и развивающейся инфраструктуре. Здесь сочетаются преимущества центрального расположения с комфортом жилых кварталов: близость деловых центров и одновременно отсутствие избыточной загруженности ...

 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Бородин Анатолий Александрович](#)

Телефон: [+79677083591](tel:+79677083591)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

